

2021年6月11日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都中央区日本橋三丁目1番8号
スタートプロシード投資法人
代表者名 執行役員 平出 和也
(コード番号:8979)

資産運用会社名

スタートアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 平出 和也
問合せ先 管理部長 浜口 英樹
TEL. 03-6202-0856

建築物省エネルギー性能表示制度(BELS)評価の取得に関するお知らせ

スタートプロシード投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、保有する下記2物件について、建築物省エネルギー性能表示制度(Building-Housing Energy-efficiency Labelling System)(以下「BELS」といいます。)の評価を取得しましたので、お知らせいたします。

記

1. BELSの概要

建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律(建築物省エネ法)において、不動産事業者は建築物の省エネルギー性能を表示するよう努めることが求められています。BELSは、国土交通省が定めた評価基準に基づいて第三者機関が建築物の省エネルギー性能を評価する制度で、評価は5段階(★★★★★～★)で表示されます。

BELSの内容等については以下をご参照ください。

BELSに関するウェブサイト:<https://www.hyoukakyokai.or.jp/bels/bels.html>

2. 評価結果

物件名	プロシード門前仲町	プロシード舞浜
所在地	東京都江東区福住一丁目7番8号	千葉県浦安市富士見四丁目14番13号
外観写真		
評価ランク	 <p>プロシード門前仲町 2021年6月10日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証 (日本建築検査協会株式会社)</p>	 <p>プロシード舞浜 2021年6月10日交付 国土交通省告示に基づく第三者認証 (日本建築検査協会株式会社)</p>

3. 今後の取組み

本投資法人は、保有する物件の省エネルギー対策等の環境に配慮した取組みを、今後も継続して行って参ります。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.sp-inv.co.jp>