

平成 24 年 7 月 23 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区日本橋三丁目3番11号  
スタートアップロシード投資法人  
代表者名 執行役員 平出 和也  
(コード番号:8979)

資産運用会社名  
スタートアップアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役 平出 和也  
問合せ先 管理部長 松田 繁  
TEL. 03-6202-0856

(訂正) 第13期(平成24年4月期)資産運用報告に関するお知らせ

「第13期(平成23年11月1日～平成24年4月30日)資産運用報告」の一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします(訂正部分は下線にて表示しています。)

記

39 ページ 「(関連当事者との取引に関する注記)」

**【訂正前】**

当期 (自 平成23年11月1日 至 平成24年4月30日)

| 種類     | 会社等の名称            | 事業の内容<br>又は職業 | 投資口の<br>所有口数<br>割合 | 取引の内容     | 取引金額<br>(千円)<br>(注3) | 科目              | 期末残高<br>(千円)<br>(注3) |
|--------|-------------------|---------------|--------------------|-----------|----------------------|-----------------|----------------------|
| (中略)   |                   |               |                    |           |                      |                 |                      |
| 利害関係人等 | スタートアップアメニティー株式会社 | 不動産管理業        | —                  | 委託管理料     | 48,843               | 営業未払金           | 30,410               |
|        |                   |               |                    | 修繕工事費     | 205,600              |                 |                      |
|        |                   |               |                    | 保守点検費     | 54,460               |                 |                      |
|        |                   |               |                    | 広告宣伝費     | 15,964               |                 |                      |
|        |                   |               |                    | 更新手数料     | 9,047                |                 |                      |
|        |                   |               |                    | 賃料収入等(注2) | 386,461              | 信託預り敷金及び保証金(注2) | <u>90,998</u>        |
| (後略)   |                   |               |                    |           |                      |                 |                      |

**【訂正後】**

当期 (自 平成23年11月1日 至 平成24年4月30日)

| 種類     | 会社等の名称            | 事業の内容<br>又は職業 | 投資口の<br>所有口数<br>割合 | 取引の内容     | 取引金額<br>(千円)<br>(注3) | 科目              | 期末残高<br>(千円)<br>(注3) |
|--------|-------------------|---------------|--------------------|-----------|----------------------|-----------------|----------------------|
| (中略)   |                   |               |                    |           |                      |                 |                      |
| 利害関係人等 | スタートアップアメニティー株式会社 | 不動産管理業        | —                  | 委託管理料     | 48,843               | 営業未払金           | 30,410               |
|        |                   |               |                    | 修繕工事費     | 205,600              |                 |                      |
|        |                   |               |                    | 保守点検費     | 54,460               |                 |                      |
|        |                   |               |                    | 広告宣伝費     | 15,964               |                 |                      |
|        |                   |               |                    | 更新手数料     | 9,047                |                 |                      |
|        |                   |               |                    | 賃料収入等(注2) | 386,461              | 信託預り敷金及び保証金(注2) | <u>90,988</u>        |
| (後略)   |                   |               |                    |           |                      |                 |                      |

以上